

Договір № 12.10-23г
на виконання робіт по веденню технічного нагляду за об'єктом
«Капітальний ремонт (облаштування укриття) у приміщенні Тисменичанського ліцею Івано-Франківської міської ради.»

м. Івано-Франківськ

“ 14 ” М 2023 року

Тисменичанський ліцей Івано-Франківської міської ради в особі директора Пучюлю В.В., що діє на підставі Статуту, і іменується в подальшому “Замовник”, з однієї сторони;

Фізична особа підприємець **Бринецький Андрій Іванович**, що діє на підставі Положення і іменується в подальшому “Виконавець”, з другої сторони, уклали даний договір про наступне:

I. Предмет договору

1.1. “Замовник” доручає, а “Виконавець” зобов’язується виконати роботи з ведення технічного нагляду по об’єкту: **Капітальний ремонт (облаштування укриття) у приміщенні Тисменичанського ліцею Івано-Франківської міської ради.**

1.2. До предмету договору відноситься наступний перелік робіт, що виконує “Виконавець”, а саме:

- контроль за якістю та відповідністю проектним рішенням виконання будівельно-монтажних робіт;
- перевірка обсягів виконаних будівельно-монтажними організаціями робіт та візування актів приймання виконаних робіт, які представляються підрядними організаціями, згідно до затверджених Держбудом України форм [**Ф-2кб**] ;
- контроль за виконанням будівельно-монтажними організаціями вимог технічних умов;
- бере участь в прийманні виконаних прихованих будівельно-монтажних робіт;

1.3. До предмету договору не входять роботи, що пов’язані з підписання актів робочої та Державної комісії по введенню об’єкту в експлуатацію.

II. Вартість договору і порядок розрахунків.

2.1. Вартість договору встановлюється:

2.1.1. За виконання функцій технічного нагляду при проведенні будівельно-монтажних робіт – **1,5 %** від вартості виконаних обсягів будівельно-монтажних робіт **9999 гривень 11 коп.** (*Дев’ять тисяч дев’яносто дев’ять гривень 11 коп.*) *без ПДВ*

2.2. Оплату вартості послуг по пункту 2.1.1. даного договору “Замовник” здійснює на підставі представленою “Виконавцем” акту приймання наданих послуг в триденний термін.

III. Термін дії договору.

3.1. Початок дії даного договору – дата її підписання сторонами, закінчення дії – завершення будівельно-монтажних робіт на об’єкті та підписання Сторонами акту здачі-приймання виконаних послуг.

IV. Зобов’язання, права та відповідальність сторін.

4.1 “Виконавець” зобов’язується:

4.1.1. Вести контроль за якістю ведення ремонтно-будівельних робіт, та узгоджувати їх із “Замовником”.

4.1.2. Перевіряти правильність застосування розцінок, вартості послуг, що надаватимуться задіяними організаціями, підприємствами та ремонтно-будівельними і проектною організаціями у відповідності з державними нормативами (*при необхідності*);

4.1.3. Надавати всю інформацію, що стосується взаємовідносин “Виконавця” з усіма учасниками процесу будівництва об’єкту.

4.2. “Замовник” зобов’язується:

4.2.1. Надати “Виконавцю” один примірник затвердженої проектно-кошторисної документації по об’єкту та копії договорів підряду з будівельно-монтажними організаціями, що задіяні на будівництві.

4.2.2. Вчасно оплачувати згідно умов п.2.1.1. даного договору кошти на розрахунковий рахунок “Виконавця”.

4.3. “Виконавець” не вмішується в процес оплати “Замовником” вартості виконаних будівельно-монтажних робіт підрядними організаціями і не несе відповідальності за укладені між ними договори і оплату робіт.

4.4. За невиконання умов даного договору "Виконавець" і "Замовник" несуть відповідальність, яка обумовлена чинним законодавством і цим договором.

4.5. "Виконавець" має право:

4.5.1. Розірвати даний договір до моменту завершення її дії з відповідним повідомленням ДАБК в термін 15 днів до моменту розірвання договору у наступних випадках:

4.5.1.1. Не оплаті "Замовником" вартості виконаних робіт, згідно до п.2.1. даного договору в термін більше 2-х місяців.

4.5.1.2. Зміні "Замовником" за власною ініціативою без погодження з проектною організацією і експлуатуючими службами міськвиконкому проектних рішень.

4.6. "Замовник" має право:

4.6.1. Розірвати даний договір до моменту завершення при неспроможності інвестувати спорудження об'єкту (в цьому випадку настають наслідки у відповідності із Законом про містобудівельну діяльність);

В даному випадку "Замовник" повідомляє "Виконавця" в письмовій формі в термін 15 днів до моменту розірвання договору, складає з останнім акт звірки оплати наданих послуг та проводить взаєморозрахунки.

4.7. У всіх інших випадках, що непередбачені даним договором, сторони керуються Законодавством України.

V. Реквізити сторін.

"Замовник"

"Виконавець"

Тисменичанський ліцей Івано-
Франківської міської ради

78410, Івано-Франківська обл.
с.Тисменичани вул. Грушевського 53
р/р UA 89320478000002531700001421
в АБ "Укробанк"
ч.м. Івано-Франківськ
код ЄДРР04 20567588



В.В. Луцюк

Фізична особа підприємець
Бринецький Андрій Іванович
76008 м. Івано-Франківськ,
вул. Галицька 149/48
р/р UA 39 325365 0000026005021018774
ПАТ «КРЕДОБАНК»
у м. Івано-Франківську
Код 3169719352
МФО 325365



А.І. БРИНЕЦЬКИЙ